



Prodej bytu 1+1 s lodžii, 36 m2, ul. J. Brabce, Ostrava

Josefa Brabce, Ostrava, Ostrava-město

2 350 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt 1+1 o výměře 36 m2 s lodžii v 1. podlaží panelového domu na ul. J. Brabce. Byt byl rekonstruován v r. 2015 a od té doby procházel pravidelnou údržbou. Původní umakartové jádro bylo vyměněno za sádkartonové, osazeno sprchovým koutem. Kuch. linka, plynová varná deska, elektrická trouba, v celém bytě jsou plovoucí podlahy. Elektroinstalace prošla částečnou rekonstrukcí (možno doložit revizní správu z r. 2023). Byt je nyní uklizen, vymalován a určen buď k okamžitému užívání, nebo k rekonstrukci dle požadavků a představ nového majitele. Panelový dům, v kterém se byt nachází, prošel kompletní revitalizací (zateplení, nový výtah, opravené spol. prostory). Velmi vyhledávaná lokalita poblíž centra Ostravy. V docházkové vzdálenosti se nachází veškeré potřebné služby, obchody (OC Futurum, nemocnice, škola, školka. atd.), investory zase potěší dobrá pronajimatelnost - Fifejdy patří mezi nájemníky k nejoblíbenějším lokalitám. Naše společnost se zabývá dlouhodobě investicemi do nemovitostí a můžeme Vám nabídnout kompletní a bezstarostnou správu tohoto nájemního bytu. Zajistíme i případné opravy či rekonstrukci - více informací podáme osobně či telefonicky.