



Prodej bytu 1+1 o výměře 44,79 m², sklep 3,74 m², Tř. Svornosti, Olomouc - Nová Ulice

tř. Svornosti 17, Olomouc, Olomouc

3 987 300 Kč

Nabízíme k prodeji útulný cihlový byt 1+1 s celkovou vytápěnou plochou 44,79 m² a sklepem o velikosti 3,74 m². Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě Tř. Svornosti, Olomouc - Nová Ulice, která je oblíbená pro své klidné prostředí a výbornou občanskou vybavenost. Dispozice bytu: • 2. nadzemní podlaží (z celkem 4 podlaží) • Obývací pokoj: Okna orientována na sever • Kuchyň a sociální zařízení: Okna orientována na jih • Koupelna a WC: Samostatně oddělené místnosti Byt je vybaven plastovými okny, což přispívá k dobré izolaci a úspoře energií. Technické parametry: • Vytápění: Lokální, plynový kotel • Kanalizace: Napojení na veřejnou kanalizační síť • Plyn: Z veřejné sítě • Vodovod: Připojeno na vodovodní síť • Společné prostory: K dispozici pro obyvatele domu • Výtah: Bez výtahu Bytový dům má celkem 12 bytových jednotek a zastavěná plocha činí 224 m². Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Díky orientaci na sever a jih nabízí příjemné přirozené světlo po celý den. Energetický štítek budovy není aktuálně k dispozici. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky! Tento byt v atraktivní lokalitě čeká právě na vás.