



## Prodej bytu 1+1+L 34m<sup>2</sup>

Maršovská 4, Teplice, Teplice

**1 050 000 Kč**

Realitní kancelář 3P Bydlení Teplice vám v exkluzivním zastoupení majitele přináší nabídku prodeje bytu 1+1 s prostornou lodžii v družstevním vlastnictví (SBD Mír), který se nachází ve 13. podlaží panelového domu v ulici Maršovská v Teplicích. Byt je v původním stavu, což poskytuje ideální příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ. V bytě se nachází i komora, která poskytne dostatek úložného prostoru. Byt je ideální pro ty, kteří nechtějí zbytečně velké prostory a dokáží efektivně využít ty menší. Navíc oceníte i nízké provozní náklady 2.252,- měsíčně. Dále je také jednoznačně vhodný i jako investice a v případě zájmu, vám naše společnost může poskytnout profesionální správu. V okolí je vše co potřebujete: - Základní škola - Praktický lékař - Potraviny - Restaurace - Dětská hřiště Pokud vás nabídka zaujala, kontaktujte mě a ráda se s vámi domluví na prohlídce :) Těším se na setkání ♥