



Prodej bytu 1+1 - 44 m², U Uranie, Praha 7 - Holešovice

U Uranie 17, Praha, Hlavní město Praha

6 490 000 Kč

Nabízíme k prodeji útulný a prakticky řešený byt 1+1 o ploše 44 m², doplněný sklepem o velikosti cca 6 m². Byt se nachází v přízemí cihlového domu bez výtahu v jedné z nejžádanějších částí Holešovic, v ulici U Uranie. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, koupelnu se sprchovým koutem a pračkou, samostatnou toaletu a dvě místnosti, které efektivně kombinují obývací/jídelní prostor a ložnici. Holešovice jsou dynamicky se rozvíjející čtvrtí s perfektní dopravní dostupností. Stanice metra linky C (Nádraží Holešovice) je v docházkové vzdálenosti do 10 minut. V okolí najdete množství kaváren, restaurací, galerií, parků a kulturních center, které dodávají této čtvrti jedinečný charakter. Díky rostoucí atraktivitě lokality je byt skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční nemovitost s možností stabilního pronájmu. Byt je v osobním vlastnictví, což umožňuje snadné financování hypotečním úvěrem. Rádi vám zdarma zajistíme nejvýhodnější podmínky financování na trhu. Energetický štítek (PENB) nebyl dodán, proto uvádíme energetickou třídu G. Byt je ihned k nastěhování! Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku ještě dnes. Těšíme se na vás!