



## **Prodej bytu 1+1 42 m2 s balkonem, Sokolovská ul. Znojmo**

Sokolovská, Znojmo, Znojmo

**2 299 000 Kč**

V rámci výhradního zastoupení majitele nabízíme na prodej byt nacházející se v klidné lokalitě ulice Sokolovská ve Znojmě. Z hlediska dispozice se jedná o byt 1+1 situovaný do II.NP revitalizovaného panelového bytového domu. Vlastní obytná část je tvořena vstupní chodbou, původním umakartovým bytovým jádrem, kuchyní s jídelnou a hlavním obytným pokojem s přístupem na prostorný betonový balkón. Součástí bytu je také prostorná komora nacházející se na stejném patře, což je u těchto bytů žádané. Celková výměra užitné části činí 41,8 m<sup>2</sup> z toho čistě obytná 35,9 m<sup>2</sup>. Relativně nová plastová okna .Původní rozvody elektroinstalace. Kuchyňská linka s plynovým sporákem. Ústřední topení. Pravidelný měsíční předpis plateb činí 3.892,- Kč. Více informací u makléře.