



## Prodej bytu 1+1 35m<sup>2</sup>

Denisova 2, Teplice, Teplice

**739 000 Kč**

Realitní kancelář 3P Bydlení vám ve výhradním zastoupení majitele nabízí k prodeji družstevní byt, který je určen ke kompletnímu předělání, dle vašich představ. Dispoziční řešení bytu je praktické 1+1 s oddělenou toaletou. Nachází se v přízemí bez balkonu a jako příslušenství bytu je dostupná soukromá sklepní kóje a společná kočárkárna. Byt je naprosto ideální pro někoho, kdo si chce splnit svůj sen o vlastním bydlení, které si může předělat dle svých představ. Zároveň také pro někoho, kdo je schopen efektivně využít menší prostory a nepotřebuje zbytečně velký byt. Další výhodou je, že náklady na provoz jsou velmi nízké a nebude to pro vás tedy měsíčně taková zátěž. V okolí je vše co potřebujete k pohodlnému životu s rodinou a to několik obchodů s potravinami, mateřská škola, několik zastávek MHD, veterinář, nebo několik restaurací a kaváren. Zkrátka, vždy máte kam jít. Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvyšší nabídkou. Zaujala vás nabídka? Pro domluvení prohlídky mě kontaktujte. Těším se na setkání! Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.