



Prodej bytu 1+1, 26m², Brno, ul. Hálkova

Hálkova, Brno, Brno-město

3 100 000 Kč

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji atypický byt 1+1 o rozloze 26m² v Brně na ulici Hálkova. Tento byt se nachází v pavlačovém domě v Brně, ul. Hálkova. Vlastnictví této nemovitosti je osobního charakteru. Jedná se o cihlový objekt v dobrém stavu, který disponuje částečným vybavením. Byt se nachází na 2. podlaží z celkových 3 podlaží. Podlahová plocha bytu činí 26m² a užitná plocha dosahuje 28m². Vybavení nemovitosti je částečné, což umožňuje novému majiteli si přizpůsobit byt dle svým představám a potřebám. Další výhodou jsou nízké měsíční náklady na bydlení. Elektřina je ve standardním napětí 230 V. Topení je zajištěno lokálním plynovým topením. Odpad je řešen prostřednictvím kanalizace, přívod vody je zajištěn dálkovým vodovodem. Dostupná doprava zahrnuje MHD a autobusové spojení. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v blízkosti, včetně obchodů, restaurací, škol a veřejné dopravy. Centrum města je snadno dostupné jak pěšky, tak i městskou hromadnou dopravou. Pokud hledáte investiční příležitost nebo útulné bydlení, tento byt je ideální volbou. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.