



Prodej bytového domu ve Slavkově u Brna 345 m²

U Mlýna, Slavkov u Brna, Vyškov

cena u makléře

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji bytový dům ve Slavkově u Brna s plánovanou výstavbou sedmi bytových jednotek o užitné ploše 345m², ideální pro investiční záměry. Parametry stávající stavby (354m²) - Administrativní budova se dvěma nadzemními podlažími + využitým podkrovím, částečně podsklepeno. - 1.PP - (strop je cihelný klenbový, celková výměra 105m²) - 1.NP - (strop je cihelný klenbový, celková výměra 174 m²) - K 20.10. stavebně hotové 3 bytové jednotky 2+kk o výměře 58m². - 2.NP - (strop je dřevěný trámový s dřevěným podbitím, celková výměra 148 m²) - K 20.10. v procesu stavby 4 bytové jednotky. - Podkroví - (strop tvoří konstrukce krovu s podhledem s dřevěnými palubkami, celková výměra 129 m²) Objekt je v dobrém stavebně technickém stavu. Ve dvorní části domu se počítá s vybudováním 4 venkovních parkovacích míst. Dům má kompletním napojení na inženýrské sítě - přípojka elektrické energie, vodovodního řadu, plynovodu a kanalizace. Město Slavkov se stává čím dál více vyhledávaným místem díky svému komfortnímu bydlení a klidu v blízkosti Brna, do kterého má výbornou dostupnost, autem se tam dostanete za 15 min, autobusem na Zvonařku za 20 min, vlakem za 20 min. Slavkov má velmi dobrou občanskou vybavenost, jsou zde - školy, školky, obchody, restaurace, pobočky bank i pojišťoven, úřad z rozšířenou působností. V blízkosti domu je Slavkovský rybník a řeka Litava, jejíž okolí vybízí k rodinným procházkám. Pro více informací, příslušných dokumentů, či domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.