



Prodej bytového domu, 300 m² potenciál 7 bytových jednotek

Kratochvilka, Brno-venkov

10 074 750 Kč

Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost v obci Kratochvilka u Rosic, Brno-venkov, která představuje ideální kombinaci bydlení a investiční příležitosti. Objekt, aktuálně využívaný jako penzion, je vedený jako objekt k bydlení, což výrazně zvyšuje jeho potenciál. Na ploše 300 m² se nachází 7 bytových jednotek, z nichž 5 je téměř dokončených a připravených k dodání kuchyňské linky. Spodní patro lze přeměnit na další 2-3 byty nebo využít jako prostorný vlastní byt. K domu náleží prostorné nádvoří, které může sloužit jako společné prostory nebo parkoviště až pro 5 aut. Vedle domu se nachází veřejné parkoviště s dostatkem volných míst. Nemovitost je napojena na elektřinu, plyn, místní kanalizaci a vodovod. Občanská vybavenost, včetně školy, školky a obchodů, je dostupná do 8 minut autem nebo MHD v Rosicích. Pro zájemce o tuto nemovitost nabízíme nejvýhodnější financování na trhu a o vše postaráme za Vás. Přijďte si prohlédnout tuto výjimečnou příležitost a objevte její plný potenciál!