



## Prodej, byt 4+kk, Ostrava - Poruba, ul. Mongolská

Mongolská, Ostrava, Ostrava-město

### 11 695 500 Kč

Proměna asi největšího strašáka Ostravy-Poruby je zde! Rezidence Marica, je převratný, designový a nadčasový projekt pro nejširší klientelu v jedné z nejžádanějších lokalit na Ostravsku - ulice Mongolská v části obce Poruba. Vznikne zde 63 bytových jednotek o velikosti 1+kk až 5+kk, 52 garážových parkovacích míst ve vnitrobloku, dětské hřiště, odpočinková zóna a 30 parkovacích míst. Ať už jste jedinec, který má rád svůj klid, pár toužící po útulném bytě s velkou mírou soukromí nebo rodina, která sní o velkorysém prostoru, Rezidence Marica je přesně to, co hledáte. Pojdte si tedy vybrat Váš nový domov! Tento luxusní byt 4+kk umístěný na 2. podlaží 5-podlažního zděného objektu, se pyšní celkovou podlahovou plochou 147.80 m<sup>2</sup> a užitnou plochou 112.1 m<sup>2</sup>. Kromě toho nabízí také prostornou terasu o ploše 35.7 m<sup>2</sup>, která poskytuje nádherný výhled do okolí. Součástí nemovitosti je i sklep 2 m<sup>2</sup> pro vaše osobní využití. Dům je vybaven moderním výtahem pro vaše pohodlí a komfort s bezbariérovým přístupem. Tato exkluzivní nemovitost nabízí nejen luxusní bydlení, ale také skvělou dostupnost. V okolí naleznete veškerou potřebnou infrastrukturu, včetně vlakového spojení, snadný přístup na dálnici a do centra města, stejně jako dostatečné parkovací možnosti. Nechte se unést tímto jedinečným bytem, který spojuje moderní luxus s dokonalým umístěním a nadstandardními vybavením. V případě zájmu o další informace, nabízíme nezávaznou osobní schůzku v realitní kanceláři.