



Prodej, byt 3+kk, Přerov, ul. Komenského

Komenského 6, Přerov, Přerov

4 730 000 Kč

Nabízím Vám exkluzivně ke koupi jeden ze dvou posledních volných bytů a to bytu 3+kk v osobním vlastnictví, který je umístěný v rezidenci Slunečná v samotném centru města Přerov. Rezidence Slunečná byla realizovaná jako projekt nevyužívaného objektu – budovy bývalého Dopravního inspektorátu na ulici Komenského, na nový moderní bytový dům. Byt má nadstandardní rozlohu 81,9 m² a patří k němu sklep o výměře 3,10 m². Byt se nachází v 5.NP domu s výtahem, tedy v nejvyšším patře a nikdo vám tak nebude dupat nad hlavou. Navíc jsou z bytu velmi pěkné výhledy. K bytu je možné dokoupit garáž v uzavřeném areálu rezidence. Byt je dispozičně řešený (půdorys naleznete ve fotogalerii) s neprůchozími pokoji, pracovnou, šatnou, koupelnou a 2x WC. V bytě instalovaná kuchyňská linka včetně spotřebičů – sklokeramická varná deska, el. trouba, mikrovlnka, myčka, digestoř. Kvalitní vinylové podlahy a keramická dlažba. Vchod do bytu přes bezpečnostní, protipožární dveře. Okna plastová – trojsklo a střešní okna Velux. Dalším benefitem jsou připravené rozvody ve třech pokojích určené k instalaci klimatizace. Celý dům byl zrekonstruován s důrazem na kvalitu a nízké provozní náklady o čemž svědčí i energetický štítek třídy A. Výjimečné a nadstandardní bydlení přímo v centru Přerova může být nyní vaše, a to za velmi přijatelnou pořizovací cenu na 1 m² podlahové plochy. Uvolnění bytu je možné ihned. Zajistím optimální variantu financování. Podívejte se na video prohlídku, která nabízí souhrn toho nejdůležitějšího. Těším se na společnou prohlídku bytu.