



Prodej, byt 3+kk, Praha 2, Nové Město, ulice Podskalská.

Podskalská, Praha, Hlavní město Praha

15 990 000 Kč

REALDOMUS nabízí k prodeji prostorný byt o dispozici 3+kk o velikosti 89 m² v lukrativní lokalitě Nové Město, který je veden jako úspěšné Airbnb. Tento byt zaznamenal v roce 2023 velmi zajímavý výnos a nabízí skvělou investiční příležitost. Byt je rozdělen na dvě samostatné jednotky, které generují samostatný příjem: Jednotka A (2+kk): Skládá se z prostorné ložnice vybavené vestavěnou skříní, komodou, psacím stolem a manželskou postelí. Kuchyně je vybavena rozkládací pohovkou, kuchyňskou linkou a dalším vybavením. Součástí jednotky je také koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou. V části B se nachází i technická místnost, jejíž součástí je plynový kotel, pračka a sušička. Jednotka B (1+kk): Tato jednotka je orientována do klidného vnitrobloku a poskytuje tichý a komfortní prostor pro hosty. Obě jednotky propojuje předstíň, která je monitorována kamerovým systémem pro zvýšení bezpečnosti hostů. Byt má vysoké stropy, které zajišťují pohodlí a pocit prostoru. K bytu náleží sklepní kóje. Neváhejte a investujte do této unikátní nemovitosti v srdci Nového Města. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.