



Prodej, byt 3+kk, Kojetín, ul. Husova

Husova , Kojetín, Přerov

2 990 000 Kč

Kojetín - hanácké město, ležící na důležité dopravní křižovatce železničních tratí Přerov - Brno a Kojetín - Ostrava. Nedaleko města se nachází vzácný zámek Tovačov a pro malé objevovatele je zde Biocentrum Kojetín, kde je nepřehledné množství hracích prvků. Proč Vám vše toto povídám? Z jednoho prostého důvodu, mám tady pro vás zrekonstruovanou, ale nedokončenou 3+kk o podlahové ploše 67 m². Byt má nové omítky a přípojky vody, elektřiny, plyn i napojení na kanalizaci a také přípravu na podlahové topení (chybí zalít pouze betonem). Byt se nachází ve III. NP rodinného domu, celkem o dvou bytových jednotkách, v centrální, ale klidné části města Kojetín. Po vstupu do bytu se dostaneme do místnosti, kde jsou připraveny přípojky ke kuchyňské lince, prostorná koupelna s toaletou a dva velké neprůchozí pokoje. Po vstupu do domu se nám otevře vstupní hala, kterou můžete využít na boty a bundy. Dále z této haly je technická místnost a schodiště vedoucí do vyšších pater, ale také vchod do prostorného průjezdu, kterým se zároveň dostaneme na zahradu o velikosti přes 200 m². Po schodišti do vyššího patra se dostaneme na dvorek a následně po dalším schodišti k nabízenému bytu u kterého je balkon. Prostory mimo byt jsou společné pro oba byty. V blízkosti domu je MHD, autobusová i vlaková doprava a napojení na dálnici D1. V domě nabízím i druhou bytovou jednotku, proto je tento byt vhodný i pro větší rodinu, která potřebuje anebo chce bydlet v blízkosti, ale zároveň mít každý vlastní bydlení. Ale také si ho dovedu představit jako startovací bydlení. Zaujala vás tato nabídka a chcete více informací? Pak neváhejte a napište mi nebo zavolejte a domluvíme se na osobní prohlídce. I naše hypoteční makléřka, s více než 20 lety zkušeností v oboru, je zde pro vás, pokud chcete část kupní ceny financovat úvěrem. Zajistí vám ty nejlepší podmínky na trhu. Michal Miško - Váš realiták