



## **Prodej byt 3+1 s parkovacím stáním, 57,2 m<sup>2</sup>, Český Krumlov, Křenov**

Křenov, Kájov, Český Krumlov

**2 650 000 Kč**

Pracujete v Českém Krumlově a hledáte bydlení v klidném venkovském prostředí s vlastním parkováním a dojezdem do Českého Krumlova do 10 min? Tuto možnost vám přináší malý bytový dům v Křenově, který leží jen 8 km od centra Českého Krumlova. Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme k prodeji novostavbu bytu 3+1 v krásně zrekonstruovaném zděném domě o 5 jednotkách, s vlastním parkovacím stáním, které je zahrnuto v ceně a podílem na společných prostorách (zahrada, krytá pergola s posezením, skladovací a úložné prostory ve vnitrobloku, kotelna, kolárna). Byt o užitné ploše 57,2 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí, má 2 neprůchozí ložnice, samostatnou kuchyň, sprchu a toaletu. Ze světlého a vzdušného obývacího pokoje je vstup na terasu a přilehlou zahradu. Podlahy v bytě jsou vinylové v kombinaci s dlažbou, v kuchyni je malá kuchyňská linka, jinak je byt nezařízen. Okna v celém domě jsou plastová s izolačním dvojsklem. Dům je napojen na městskou kanalizaci a vodovod, vytápění všech bytů v domě je zajišťováno elektrokotlem. Abyste sami navníмали jedinečnost bytu, pak rozhodně doporučujeme osobní prohlídku tohoto zdařilého bytového projektu, který je charakteristický nejen svým šarmem a kvalitním zpracováním, ale také příznivou prodejní cenou všech nabízených bytů. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.