



Prodej, byt 3+1, 86m², OV, Karlovy Vary, ul. Stará Kysibelská, Drahovice

Stará Kysibelská 19, Karlovy Vary, Karlovy Vary

3 990 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví, o velikosti 3+1, v přízemí pětipodlažního domu, s bezbariérovým vstupem do bytu. Podlahová plocha 82m² a celková plocha 88m², k bytu patří sklep o ploše 3m². Byt se skládá ze 3 pokojů: obývací pokoj (20,9m²), ložnice (16,5m²), pokoj (12m²), kuchyně (13m²), předsíň (11m²), koupelny (4m²), oddělený WC (2m²). Podlaha v pokojích, chodbě a kuchyni je linoleum, zatímco v koupelně a toaletě je keramická dlažba. Okna jsou plastová, což zajišťuje dobrou tepelnou izolaci a snižuje náklady na vytápění. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD, škola, školka, obchody, kavárny. Poloha bytu zajišťuje dobrou dostupnost veřejné dopravy, MHD, autobusových zastávek. Bezproblémové napojení na dopravní tepny E 442, E 48, směrem na Prahu nebo ke statní hranici Česko/Německo.