



## Prodej, byt 2+kk, Uh. Ostroh

Hradištská , Uherský Ostroh, Uherské Hradiště

**3 499 000 Kč**

Nabízíme prodej nového bytu o velikosti 2+kk, který je situovaný ve 1. podlaží novostavby bytového domu. Nově zkolaudovaný (2024) bytový dům se nachází na ulici Hradištská v Uherském Ostrohu. Do 28.2.2025 parkovací stání pro automobil zdarma + další bonus pro první tři prodané byty v roce 2025. Topení v bytě je řešeno podlahovým vytápěním (možnost i chlazení). Zdrojem tepla a ohřevu vody jsou 3 tepelná čerpadla pro bytový dům. Každá bytová jednotka má svoje měření tepla, teplé a studené vody a elektřiny. Ovládání vytápění termostatem. Podlahová krytina je laminátová Eurowood Purus 8mm. V koupelně je použita dlažba Villeroy & Boch. V bytě jsou osazena kvalitní plastová okna s izolačním trojsklem a jsou vybaveny akustickými okenními štěrbinami EHA2 pro přívod vzduchu do obytných místností. Bytová jednotka 2+kk má výměru 48 m<sup>2</sup>. Volné jsou i další bytové jednotky o velikosti 1+kk, 2+kk a 3+kk.