



Prodej, byt 2+kk s garážovým staním a sklepem, Malý Háj, Praha 10

Honzíkova, Praha, Hlavní město Praha

2 428 939 Kč

Nabízíme Vám družstevní byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 1.patře bytového domu budově G4, Malý Háj, Praha 10. Výměra bytu činí 40,2 m² + balkón 5,2 m². Vnitřní dispozice: Vstupní chodba kde se nachází vstup do obývacího pokoje spojeného s kuchyňským koutem, který nabízí přímý vstup na balkón a dále vstup do ložnice. Z chodby je vstup do koupelny s toaletou a komory/šatny. Koupelna v ceně, plně zařízená, obložkové dveře. Kuchyň a podlahy nejsou součástí prodeje. Bytový dům bude zabezpečen kamerovým systémem. Nemovitost je nabízena k prodeji formou převodu smlouvy za částku 2.428.939 Kč, přičemž je spojena s doplatkem anuity ve výši 3 920 534,- Kč. Cena za převod garáže : 162.500,- Kč a cena za převod sklepu : 43.292,- Kč Tento typ financování může být atraktivní pro zájemce, kteří hledají možnost postupného splácení většího finančního závazku. Jelikož se jedná o družstevní byt, neprokazujete výši příjmu, nepotřebujete hypoteční úvěr a cenu bytu splácíte formou splátek v měsíčních poplatcích. Dopravní dostupnost - autobusová zastávka Kardausova je jen 3 minuty od domu a do metra A - Depo Hostivař je to 10 minut autobusem. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost - obchodní centra Europark Štěrboholy a Retail park (7 minut chůze - Lidl, Teta, Rossmann, Dr. Max), lékaře, školy, školky a sportovní vyžití jako cyklostezka, inline dráha, tenis a golfový areál Hostivař. Vizualizace fotografií slouží pouze k ilustraci budoucí podoby nemovitosti. Pro více informací mě prosím kontaktujte prostřednictvím uvedeného formuláře nebo telefonicky. Speaking English.