



PRODEJ, byt 2+kk, Mezilehlá, Praha - Hrdlořezy

Mezilehlá 2, Praha, Hlavní město Praha

10 408 844 Kč

Představujeme vám jedinečnou příležitost stát se majitelem bytu 2+kk v novostavbě bytového domu v Praze Hrdlořezích, bytem s vlastní terasou, parkovacím stáním a sklepem. Byt plochy 65 m² se nachází v prvním patře skeletového bytového domu. Největší místnost v bytě slouží jako kuchyně s jídelním koutem a obývací pokoj zároveň. Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči. Další místnost pak slouží jako ložnice a má menší šatnu. Z obou pokojů je pohodlný vstup na terasu. Koupelna je vybavena vanou a nabízí dost místa pro umístění pračky se sušičkou. Výhodou je také samostatně umístěná toaleta. Další velkou výhodou je druhá šatna, která je přístupná přímo z prostorné chodby. Díky velkým oknům působí byt velmi vzdušně a prostorně a zároveň máte výhled na celou terasu, která s plochou 20m² patří k těm větším. Parkovací stání je umístěno v suterénu budovy, hned u vjezdu a velkou výhodou je také vlastní sklepní koje, která nebývá u novostaveb pravidlem. Dům stojí ve velmi klidné lokalitě s bytovou zástavbou a je šikovně zasazen do zeleně mezi parkem Třešňovka a Smetanka. Občanská vybavenost je dobrá a v dochozí vzdálenosti se nachází obchody s potravinami a další. Spojení do města je také velmi dobré. Jste 15 minut od stanice metra Želivského, cca 20 minut od Václavského náměstí a autem jste za chvíli v centru i na městském okruhu. Byt lze samozřejmě financovat hypotečním úvěrem, je v osobním vlastnictví a volný je okamžitě. Pokud by vás zajímalo více informací jsme vám k dispozici a budeme se těšit na prohlídku.