



## Prodej, byt, 2+kk, České Vrbné, České Budějovice

České Vrbné, České Budějovice, České Budějovice

**5 800 000 Kč**

Realdomus vám exkluzivně představuje jedinečnou příležitost koupě novostavby prostorného bytu s dispozicí 2+kk o výměře 78 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 2. nadzemním podlaží moderního bytového domu v klidné lokalitě České Vrbné, České Budějovice. Bytová dispozice: Tento krásný a světlý byt nabízí moderní otevřený prostor obývacího pokoje s novou kuchyňskou linkou, která je vybavena všemi potřebnými spotřebiči. Prostorná ložnice zajišťuje dostatek místa pro klidný spánek. Koupelna je luxusně vybavena dvěma umyvadly, vanou a dostatečným místem pro pračku i sušičku. Předsíň s velkorysým prostorem pro úložné řešení dodává bytu další úroveň komfortu. Přednosti nemovitosti: • Prostorný sklep přímo na patře pro pohodlné uložení věcí. • V ceně bytu je zahrnuto venkovní parkovací stání. • Skvělá poloha v těsné blízkosti obchodního centra Géčko. • Nedaleko se nachází oblíbená cyklostezka směr Hluboká nad Vltavou, ideální pro sportovní nadšence. • Výborná dopravní dostupnost do centra Českých Budějovic. Lokalita: Byt se nachází v žádané lokalitě České Vrbné, která nabízí kombinaci klidu a blízkosti městské infrastruktury. V docházkové vzdálenosti naleznete obchodní centrum, restaurace, a další služby. Okolní příroda a cyklostezky poskytují možnosti pro aktivní odpočinek i relaxaci. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.