



Prodej, byt 2+1,Vrskmaň,OV

Vrskmaň, Vrskmaň, Chomutov

2 100 000 Kč

Nabízíme k prodeji krásný, zrekonstruovaný byt 2+1 ve Vrskmání, cca 7 km od Chomutova. Jedná se o byt v přízemí dvoupatrového staršího objektu ve správě SVJ, kde průběžně probíhají dílčí rekonstrukční práce. Tento byt je dispozičně netradičně řešen. Koupelna je součástí ložnice, WC a kuchyně na pravé straně vstupní chodby-předsíně, velký obývací pokoj potom vlevo. Byt je vytápěn centrálně do všech radiátorů z kamen na tuhá paliva, umístěných právě v obývacím pokoji. Kuchyně je vybavena novým sporákem, myčkou nádobí, lednicí a mikrovlnnou troubou, kdy všechno toto vybavení, včetně samotné kuchyně vyrobené na zakázku, v bytě po prodeji zůstane. Koupelna je moderně vybavena jak sprchovým koutem, tak i akrylátovou rohovou vanou a součástí je i automatická pračka, která rovněž po prodeji v bytě zůstane. V ložnici zůstane velká posuvná skříň a dvojpostel včetně roštů (bez matrací). Ve všech místnostech je plovoucí podlaha. Součástí tohoto bytu jsou dvě parkovací místa, prostorný sklep před rekonstrukcí, vymezený půdní prostor, soukromá zahrada o cca 100 m² s kůlnou na nářadí, možné přestavět na příklad na pergolu s venkovní kuchyní, a dále příruční sklad v přilehlém objektu na velkém společném prostranství před domem, v blízkosti je potom dětské hřiště. Byt je vhodný jak pro mladší generaci, tak i seniory, neboť nemovitost se nachází v klidné části této obce. Vrskmaň má školku a restauraci, ostatní potřebnou občanskou vybavenost potom najdeme v cca 2 km vzdálených Strupčicích, případně v 5 km vzdáleném Jirkově. Určitě nás v případě zájmu neváhejte kontaktovat.