



## **Prodej, Byt 2+1 s dvěma lodžemi, 66 m<sup>2</sup>, Brno - Řečkovice**

Kunštátská, Brno, Brno-město

**7 300 000 Kč**

Hledáte příjemné a komfortní bydlení ? Rádi bychom Vám představili byt 2+1 v osobním vlastnictví. Tato nemovitost je po rekonstrukci. Výhody bytu: - Nízké měsíční náklady. - Moderní dizajn. - Pokoje se samostatnými vstupy. - Dvě lodžie. - Nová kuchyně se sklokeramickou deskou, myčkou. - Koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. - Technická místnost. - Podlahy: lino + dlažba. - Celková plocha bytu včetně balkonů cca 66 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového bytového domu bez výtahu, který prošel částečnou revitalizací: zateplení a výměna stoupaček. Dálkové vytápění. Vchod a společné prostory domu působí udržovaným a čistým dojmem. Jedná se o pohodové bydlení bez problematických sousedů. V neposledním řadě bych ráda zmínila přednosti lokality, ve které se nemovitost nachází. Jedná se o klidné místo v Brně - Řečkovících, kousek od hezké přírody, zároveň zde najdete vše potřebné. V těsné blízkosti bytového domu se nachází restaurace, joga- centrum. Škola a školka cca 5 min pěší chůze, obchod. Ať Vám neuteče tato jedinečná nabídka, neváhejte mě kontaktovat co nejdříve!