



## Prodej byt 2+1 OV Olomouc Fischerova 70m2

Fischerova, Olomouc, Olomouc

**4 990 000 Kč**

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt o dispozici 3 + 1, situovaný v oblíbené části obce Olomouc, konkrétně v Nových Sadech, na ulici Fischerova. Tento panelový byt o celkové ploše 70 m<sup>2</sup> se nachází v 8. patře osmipodlažního objektu ve velmi dobrém stavu. Byt má osobní vlastnictví a je částečně vybaven. Orientace bytu je na jih a sever, což zajišťuje příjemné denní osvětlení. Nemovitost je vhodná nejen pro rodiny a páry, ale také na investici a zajistí pohodlné bydlení pro každého. V blízkosti nemovitosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně školy, což je ideální pro rodiny s dětmi. K dispozici je dobrá dostupnost dopravy, včetně přístupu na dálnici. Odpad je řešen prostřednictvím obecní kanalizace a vytápění je zajišťováno dálkově, byt je osazen radiátory. Zdrojem teplé vody je rovněž dálkový ohřev. Nemovitost také nabízí možnosti telekomunikací. Příjezd je řešen asfaltovou vozovkou. Celkově se byt nachází v klidné lokalitě s vysokým standardem služeb a občanské vybavenosti. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.