



Prodej byt 1+1, ul. U Řezné 368, Železná Ruda

U Řezné , Železná Ruda, Klatovy

3 787 000 Kč

Na prodej: Půvabný byt 1+1 o velikosti 42 m² s moderním interiérem, nacházející se v srdci Železné Rudy. Tento byt prošel nedávnou modernizací, nabízí nevybavený, ale vkusně upravený prostor včetně sklepa. Optimálně rozložené prostory zahrnují kuchyň, chodbu a obývací pokoj s integrovanou koupelnou vybavenou sprchovým koutem. Bytový dům je po zateplení (bez navýšení fondu oprav), okna jsou plastová (dvojsklo) a rozvody vody a odpady jsou rovněž plastové. Velkou výhodou je nízký fond oprav, pouze 900 Kč! Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny centrálně. Poloha v klidné části města zajišťí soukromí, zatímco výborná dostupnost do centra a blízkost vlakové zastávky (350 m) umožňuje snadné spojení do okolních oblastí, včetně rychlého přístupu na Špičák během 7 minut. Ideální volba pro ty, kteří hledají útulný a pohodlný byt v klidné lokalitě s rychlým přístupem k přírodním krásám Šumavy.