



Prodej, byt 1+1, Šumperk

Komenského, Šumperk, Šumperk

1 850 000 Kč

Nabízíme k prodeji investiční byt v atraktivní lokalitě na adrese Ulice Komenského v centru města Šumperk. Tento byt o dispozici 1 + 1 se nachází v cihlovém domě, jehož stav je velmi dobrý. S podlahovou plochou 37m² poskytuje ideální prostor pro investici s možností krátkodobého i dlouhodobého pronájmu. Díky nízkým nákladům a výhodné poloze je tato nemovitost ideální pro ty, kteří hledají buď zajímavou investiční příležitost nebo startovací byt. Byt se nachází v prvním patře čtyřpatrového bytového domu a součástí je i sklep. Vytápění je zajištěno vlastním plynovým kotlem s rozvodem do ústředního topení, což zajišťuje efektivní a ekonomické vytápění. Díky dostupné plné občanské vybavenosti a poloze je lokalita ideální i pro krátkodobý pronájem. Investujte do budoucnosti s tímto investičním bytem a získejte stabilní návratnost investice. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.