



## Prodej atraktivního stavebního pozemku 912 m<sup>2</sup>, 2 990 000 Kč, Mirovice

, Písek

### 2 990 000 Kč

Velmi rád Vám v zastoupení majitele nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 912 m<sup>2</sup>, který se nachází v jihočeském městě Mirovice. Pozemek je rovinatého, čtvercového tvaru s mírně svažitém terénem na jihovýchod a najdete ho na ideálním, klidném místě v těsné blízkosti přírody. Parcela je kompletně zasíťovaná, disponuje přívodem elektřiny, vodovodu, plynu a veřejné kanalizace. Dle územního plánu je stavební pozemek určený k výstavbě rodinného domu a zastavitelnost je do 40 % celkové plochy. Příjezdové cesty k parcele povedou ze dvou stran. Pozemek se nachází ve městě Mirovice v jižních Čechách, konkrétně v jedné z nejhezčích a neklidnějších částí obce, jež je ideálním místem pro rodinný život. Kromě Masarykova náměstí, které je dominantou města, najdete v Mirovicích veškerou občanskou vybavenost. Obchody, restaurace, základní a mateřskou školu a mimo jiné také několik praktických lékařů. Sportovní nadšenci ocení místní sportovní areál včetně fotbalového hřiště, tenisového kurtu, dvou víceúčelových hřišť a venkovního workoutu. Je zde myšleno i na děti a samozřejmostí je v Mirovicích i několik dětských hřišť. Dopravní spojení je zajištěno autobusovou i železniční dopravou, díky nově dokončené dálnici D4 (vzdálená 3 km), se již rychleji a pohodlně dopravíte mimo jiné i do hlavního města Prahy. Financování je možné naší společností eDO finance, s kterým Vám velmi rádi pomůžeme. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléře.