



## Prodej ateliéru 41m<sup>2</sup>, Praha 6- Suchdol

U hotelu, Praha, Hlavní město Praha

**5 933 200 Kč**

Ateliér o rozloze 41m<sup>2</sup> se nachází v přízemí nového, již zkolaudovaného projektu v žádané lokalitě Prahy 6-Suchdol. Jedná se o rohový, světlý nebytový prostor, který disponuje místností s prosklenými výlohami ( 29,8m<sup>2</sup> ), chodbou (5,6m<sup>2</sup>) a koupelnou s toaletou (4,8m<sup>2</sup>). Přístup je možný jak z budovy, tak přímo z ulice. Lokalita: Praha 6-Suchdol je nyní velmi žádanou lokalitou a to zejména pro jedinečné spojení krásné přírody, perfektní dostupnosti do centra Prahy a kompletní občanské vybavenosti. Výhody projektu: Ateliér je nyní shell and core a Vy tak máte jedinečnou možnost vytvořit si interiér dle svých představ. Možnost garážového stání v podzemních garážích. Vysokorychlostní internet. UPS záložní systém při výpadku elektřiny. Skvělá dopravní dostupnost, zastávka MHD hned před domem, rychlé spojení do centra Prahy a zejména do Dejvic. Výborné spojení na letiště Václava Havla. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace, sportovní a kulturní zařízení. Projekt je zasazen do klidného a zeleného prostředí, ideálního pro volnočasové aktivity a rodinné procházky. Budova je navržena s ohledem na energetickou úspornost a ekologickou šetrnost. Energetická náročnost budovy B. Možnost financování hypotékou, kterou pro Vás rádi zařídíme. Hledáte opravdu skvělý prostor pro své podnikání? Přivítejte své klienty v jedinečném a moderním prostředí.