



## **Prodej apartmánu 3+kk Horní Bečva 40,95m<sup>2</sup>**

, Horní Bečva, Vsetín

### **cena u makléře**

Apartmánová jednotka 233/10 - 3+kk se nachází v 1.NP v rezortu Pohoda na Horní Bečvě. Celková výměra je 40,95m<sup>2</sup> a sestává se z pokoje 1 - výměra 8,3m<sup>2</sup>, pokoje 2 - výměra 10m<sup>2</sup>, pokoje s kuchyní - výměra 14,8m<sup>2</sup>, koupelny s toaletou 4,15m<sup>2</sup>, chodby 3,7m<sup>2</sup>. Z jednotlivých pokojů je vstup na venkovní terasu 32m<sup>2</sup>. Apartmán je orientován na jihozápadní stranu. K dispozici je parkovací stání 12,5m<sup>2</sup> a zděný sklepní box o velikosti 6,7m<sup>2</sup>. Kolaudace objektu je plánována na přelomu měsíce června a července 2024. Rezort se nachází v malebném prostředí Horní Bečvy s výhledem na vodní nádrž a v dostupnosti několika sjezdovek a SKI areálů a cyklostezek. Turisticky atraktivní místo je vedle lomu s vyhlídkou s úchvatnými pohledy do okolní krajiny, odpočinkovými altány jen 8km od Pusteven. Každá bytová jednotka má vlastní ohřev vody, vlastní měřiče energií, podlahové vytápění, vinylové podlahy, koupelna a WC RAKO. Ve společných prostorách je dobíjecí stanice na elektrokola, prostor pro uskladnění lyží a několik společenských místností. Každá jednotka bude zapsána samostatně na listu vlastnictví. Vhodné k trvalému bydlení, k rekreaci i jako investice k pronájmu.