



Prodej, administrativní budovy, 890m², Ústí nad Labem

Dlouhá, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem

18 500 000 Kč

Exkluzivně nabízíme prodej administrativní budovy, která se strategicky nachází přímo v historickém centru Ústí nad Labem. Budova má 5 podlaží (včetně podkrovního) a podzemní podlaží, kde je umístěna kotelna pro celý objekt a skladovací prostory. Do přízemí budovy vstoupíte přímo z ulice buď hlavním čelním vchodem, nebo postranním - bezbariérovým. Výlohy v tomto patře zajistí dokonalou reklamu a prezentaci co se v budově nachází. Podlaží budovy jsou dost totožná, najdeme zde různé výměry kanceláří, které jsou z větší části se zánovním vybavením a sociálním zázemím. Objekt prochází schodiště a do 4NP výtah. V 5NP se pak nachází strojovna, bytové prostory a kanceláře. Topení zajišťuje plynový kotel, objekt je napojen na kanalizaci, elektřinu, vodu. Celková podlahová plocha činí 890m², plocha kancelářských prostor 511m², skladovací prostory 192m². Parkovat lze v okolí objektu, či na parkovištích, která jsou umístěna v blízkosti. Zajímavý objekt ve výborné kondici na lukrativním místě je určen pro různé podnikatelské záměry a aktivity. Prohlídky jsou možné po dohodě i o víkendech.