



Prodej 3+kk, 95,1m², sklep. kóje, garážové stání v projektu Višňovka v Horoměřicích

Karla IV. , Horoměřice, Praha-západ

8 996 350 Kč

Realitní společnost Gepard nabízí k prodeji 3+kk, 95,1m², garážové stání a sklepní kóje o velikosti 1,8m² v developerském projektu Višňovka v Horoměřicích u Prahy vhodný i jako investiční příležitost. V ceně je také kvalitní kuchyňská linka se spotřebiči Elektrolux a osvětlení v celém bytě. Okna jsou orientována na jih (obývací pokoj) a východ (dvě ložnice), komora v bytě. Jednotka bude kolaudována jako nebytová, způsob využití - studio. Je možný odpočet DPH ve výši 21%. Horoměřice se nachází v těsné blízkosti Prahy a zároveň v dosahu přírody (Divoká Šárka, Koží hřbety, Tiché údolí). Dále zde naleznete plnou občanskou vybavenost, spojení MHD třemi linkami na metro Bořislavka (8min) a Dejvická (15min), stezky a cyklotrasy. Projekt Višňovka zahrnuje komplex šesti bytových domů o 4.NP. Byty jsou realizované ve vysokých standardech jako např. dřevěná okna s izolačním trojsklem, dřevěné vícevrstvé lamelové podlahy, bezpečnostní protipožární vstupní dveře, velkoformátové rektifikované dlažby, ve všech domech výtahy Kone, atd. Plocha je uvedena dle nařízení vlády č. 366/2013Sb, tzn. včetně příček. Pro klienty tohoto projektu zajistíme výhodné podmínky financování a případný prodej stávající nemovitosti. Sjednejte si osobní schůzku a využijte možnosti výběru ve zcela novém projektu.