



## **Prodej 2+1/L, byt 2+1 Ústí nad Labem - Mojžíř**

Jindřicha Plachty, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem

**769 000 Kč**

Nabízím k prodeji byt v osobním vlastnictví o velikosti 2+1 s lodžii na sídlišti Mojžíř. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí zatepleného panelového domu. V bytě plastová okna, podlahy linoleum. Byt je v původním udržovaném stavu, vše funkční bez nutnosti investic. Byt je nyní pronajatý slušné rodině, měsíční výnos z nájmu 7.240 Kč. Nájemníci mají zájem o bydlení po prodeji, což je výhodné pro investora. V blízkosti domu zastávka MHD, škola, školka, obchody, služby, dostatek parkovacích míst. V případě zájmu je možné i zajistit správu bytu. Více info u makléře na uvedeném tel. čísle.