



## **prodej 1+1 Trmice, 1+1 36 m2 Trmice**

U Školy, Trmice, Ústí nad Labem

**1 240 000 Kč**

Nabízím k prodeji byt o velikosti 1+1 v cihlovém domě v Trmicích. Byt je vhodný pro vlastní bydlení kupujícího, tak i jako výhodná investice k dalšímu pronájmu. Velmi nízké náklady na bydlení, FO je 323,- Kč, zálohy na teplo 1210 Kč. Vytápění dálkové parovodem, ohřev vody elektrickým bojlerem. K bytu náleží menší sklep, k využití je společný dvorek za domem. Velmi pěkné a klidné bydlení, v domě slušní sousedé. V blízkosti škola, školka, obchody, služby, zastávka MHD. Více info u makléře.