



Příjemné místo pro bydlení v Moravanech

, Pardubice

cena u makléře

Nabízíme Vám k prodeji pozemek o velikosti 579 m² ideální k výstavbě rodinného domu v obci Moravany nad Loučnou, ulice Komenského. Lokalita je vhodná jak pro rodiny s dětmi, tak i pro starší klienty, kteří hledají příjemné místo pro svůj domov. Jedná se o zajímavý, nepatrně svažité pozemek v klidné lokalitě, lichoběžníkového tvaru, který je dobře přístupný z místní asfaltové komunikace. Celý pozemek je oplocený a osázený ovocnými stromy. Elektřina je v dosahu. Vodu lze získat buď z vlastní studny nebo z obecního vodovodu, který vede podél pozemku. Kanalizace a plyn je před pozemkem v komunikaci. Dle regulativů vyplývajících z územního plánu je povolena stavba rodinného domu. Moravany se nachází 15 km od Pardubic, 14 km od Chrudimi a 28 km od Hradce Králové. V obci je vynikající občanská vybavenost: základní a mateřská škola, knihovna, sportovní hala, dětská lékárna, zubní ordinace, praktický lékař, dva obchody, pohostinské zařízení, vlakové nádraží (vzdálená cca 10 min. chůzí, frekventovaná železniční trasa), autobusová zastávka (ulice Smetanova). Nedaleko obce je nájezd na dálnici D35, díky kterému obyvatelům Moravan urychluje cestu do Hradce Králové a též do Prahy. Financování Vám pomůžeme vyřešit dle Vašich možností a požadavků.