



Praktický rodinný dům 5+1 se zahradou v srdci Křivoklátska - Nový Jáchymov

Luční, Nový Jáchymov, Beroun

8 450 000 Kč

Toužíte po novém domově s vlastní zahradou v blízkosti nádherné přírody i dosahu Prahy? Tento velice pěkný a prakticky řešený dům (5+1) v Novém Jáchymově může být tou správnou volbou. Majitelé původní rekreační objekt v roce 2016 kompletně a zdařile zrekonstruovali do současné podoby rodinného domu s celkem pěti obytnými pokoji, kuchyní a dvěma koupelnami o výměře 101 m². V přízemí najdete prostornou vstupní chodbu, dvě obytné místnosti s jižní orientací, a oddělenou kuchyň vybavenou kvalitními spotřebiči. V podkroví se nachází další tři komfortní místnosti a v obou podlažích moderní koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Dům je napojen na veškeré sítě, vytápění a ohřev vody zajišťuje úsporný plynový kotel Vaillant se zásobníkem o objemu 115 l. Interiér je kompletně a vkusně zařízený s maximálním využitím prostoru pro pohodlné bydlení i početnější rodiny. Díky zděnému altánu s křbovým grilem si můžete dopřát venkovní posezení i párty s přáteli doslova za každého počasí. Krásná, udržovaná zahrada (472 m²) nabízí téměř celodenní slunce a ideální prostor pro relaxaci. Najdete zde také prostorný zahradní domek pro uskladnění náradí a jímku na dešťovou vodu pro zalévání. Jistě oceníte také kryté parkovací stání přímo na pozemku a další dvě parkovací místa hned před domem. Praktické úložné sklepní prostory (21 m²) se nacházejí v podzemním podlaží domu. Nový Jáchymov je vyhledávaným místem k bydlení díky nádherné přírodě okolních křivoklátských lesů s možností turistky, rybaření i blízkému dojezdu do Berouna či Prahy. Historická atmosféra obce, spolu s přátelskou komunitou a kvalitními občanskými službami vytváří ideální prostředí pro rodinný život i relaxaci. Oslovila Vás tato jedinečná nabídka? Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. Budu se na vás těšit! Pomohu Vám i se zajištěním výhodného financování. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejvýhodnější nabídkou.