



Praha, unikátní podkrovní byt 4+kk(142m2), terasa (30m2), ulice Žerotínova, Praha 3

Žerotínova 40, Praha, Hlavní město Praha

49 000 Kč / měsíc

Nabízíme krásný zařízený mezonetový byt 4+kk o rozloze 142m² v kompletně zrekonstruovaném historickém domě s výtahem v ulici Žerotínova na Praze 3 k pronájmu. První patro sestává z hlavní ložnice s walk-in šatnou, plně vybavená kancelář s elektronicky nastavitelným stolem, ergonomickou židlí a rozkládací pohovkou pro 2 osoby, velká jídelna s plně vybavenou kuchyní, kancelářským koutkem, klavírem, balkón, skladovací prostor, koupelna s vanou a pračkou, samostatné WC, vstupní hala. Ve druhém patře je obývací pokoj s rozkládací pohovkou pro 2 osoby a TV, koupelna se sprchovým koutem a WC 30m² terasa s výhledem do dvora. Klimatizace v obou patrech bytu. V bytě je vysokorychlostní internet. Jedná se o vyhledávanou lokalitu. V okolí je výborná občanská vybavenost - nezávislé umělecké kino, večerky, bankomat, hipsterské kavárny, francouzská pekárna, vietnamské restaurace a české vinárny a hospody. Byt je dva bloky od parku Parukářka, který nabízí jeden z nejlepších výhledů ve městě, a 4 bloky od parku Vítkov s ještě lepším výhledem. Oba parky jsou ideální pro sportovní aktivity, nebo pro piknik během letního odpoledne. Dopravní dostupnost - 4 minuty chůze na stanici Biskupcova nebo Černínova (20 minut autobuse na Staroměstské náměstí). Byt je dostupný k pronájmu od 2.2.2025. Pro více informací kontaktujte makléře.