



Praha 1, reprezentativní kancelářské prostory 252,6m² k pronájmu, ulice Jindřišská

Jindřišská 16, Praha, Hlavní město Praha

16,00 € / m²/měsíc

Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory v atraktivní lokalitě blízko Václavského náměstí, na rohu ulic Jindřišská a Politických vězňů. Tato prvotřídní kancelářská budova s jedinečným designem a úchvatnou vertikální zahradou se nachází v prémiové obchodní lokalitě, v blízkosti pražského hlavního nádraží a je snadno dostupná všemi třemi linkami metra i několika tramvajovými linkami. Jedná se o dvě nezařízené kanceláře o celkové rozloze 252,6 m² se nacházejí ve druhém nadzemním podlaží luxusní administrativní budovy se stylovými výtahy a reprezentativním historickým schodištěm. Historická a nová část budovy jsou propojeny a obklopeny elegantním atriem s vertikální zahradou osázenou více než 5000 živými rostlinami, které zajišťují 100% čistý vzduch pro komfortní a zdravé pracovní klima. Budova získala certifikát LEED Gold. Certifikace hodnotí dopad na okolí, spotřeby vody a energie, použité materiály, kvalitu vnitřního prostředí a uživatelské kvality nutné pro efektivní práci. Možnost parkování přímo v budově 219 €/ měsíčně + 700 CZK/místo + DPH nebo v ulici na modré zóně. Aktuálně jsou v budově k dispozici další kancelářské prostory o rozloze: 155 m², 219 m², 290 m² a 312 m². Prostory jsou ihned dostupné k pronájmu.