



## **Praha 1, obchodní prostory (taneční studio s kavárnou) k pronájmu 678 m<sup>2</sup>, terasa, ul. Jungmannova**

Jungmannova 15, Praha, Hlavní město Praha

**19,50 € / m<sup>2</sup>/měsíc**

Nabízíme vám k pronájmu obchodní prostor o celkové velikosti 678 m<sup>2</sup> + terasa 40 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v přízemí moderní budovy v ul. Jungmannova na Praze 1. Dispozičně jsou rozděleny na kavárnu v přední části a cvičební sály v zadní části s možností využití terasy za poplatek (1.5€/m<sup>2</sup>/měs.). Vysokorychlostní připojení k internetu, pohodlné zasedací místnosti, úschovny kol a sprchy usnadňují každodenní pracovní život. Exkluzivní kancelářské prostory propojují historický charakter budovy s moderními technologiemi. Prostor lze využít i na jiný provoz. Prémiová poloha v centru města s vynikající dostupností veřejné dopravy je další výhodou projektu. Nájemníci mohou těžit z jejího strategického umístění, které nabízí skvělou dostupnost, širokou škálu služeb a sídla mnoha úspěšných místních i nadnárodních společností. Všechna patra nabízejí celulární a efektivní dispozice otevřeného prostoru s vybaveným kuchyňským koutem a toaletami. Každé podlaží může být rozděleno až na tři jednotky, nebo může být plně využito jedním nájemcem. Prostory jsou ihned dostupné k pronájmu.