



## Pozemek za příznivou cenu

V Americe, Nová Říše, Jihlava

**799 000 Kč**

Hledáte-li místo, kde byste mohli realizovat svůj sen o vlastním domově, mám pro vás jedinečnou nabídku. Na prodej je pozemek o rozloze 720 m<sup>2</sup>, situovaný na okraji klidného městyse s veškerou základní vybaveností - škola, školka, pošta, lékař, zubař, potraviny a restaurace. Pro ty, kteří hledají více, město Telč s kompletní občanskou vybaveností je pouhých 10 km daleko. Pozemek je nabízen za příznivou cenu a je ideální pro ty, kdo si neváží jen ceny, ale i charakteru místa. S nedalekým potokem a výhledem na klášter je zaručena příjemná atmosféra pro váš budoucí domov. Navíc, pozemek je přístupný přímo z obecní silnice, a sítě jako elektřina, voda, plyn a kanalizace vedou při ní. Na pozemku stojí chata a jsou zde nálety, s tímto si ale určitě poradíte a nebude vám to bránit v dalším životním kroku. Dle územního plánu je možné postavit dům s respektem k okolní zástavbě, maximálně však s jedním nadzemním podlažím a podkrovím. Pokud vás tato nabídka zaujala, tak mě neváhejte kontaktovat pro další informace.