



Pozemek ve Zlatnících

Jesenická , Zlatníky-Hodkovice, Praha-západ

15 900 000 Kč

Nabízím k prodeji pozemek o celkové výměře 1301 m² se starším domem v žádané lokalitě na okraji obce Zlatníky u Prahy. Dům je možný zrekonstruovat či zbourat a postavit zde nový dle vašich požadavků a představ. Také se zde nabízí možný potenciál pro developera zde postavit dle ÚP řadové domy. Zastavěná plocha je 271 m² a veškeré sítě jsou již přivedeny (voda, elektřina, plyn, kanalizace). Je zde také možné zažádat o zpřístupnění z boční ulice přes obecní pozemek. Pozemky ke koupi je strašně málo, obzvláště ve Zlatnících, které jsou oblíbené pro svou klidnou atmosféru a zároveň blízkosti hlavních dopravních tepen a rychlého dopravního spojení do Prahy po pražském okruhu a nebo třeba nájezdu na dálnici D1. Snadná je i dostupnost MHD na metro Opatov, kde jste za 28 min a další linkou se dostanete do Modřan. Pěšky na zastávku autobusu je to pouhých 300 m a i do školy nebo školky dojdete do 5 minut .Na velké nákupy je ideální vedlejší Jesenice, Vestec nebo Dolní Břežany, kde najdete všechno co k životu potřebujete. Všude kolem jsou cyklostezky, které lákají na výlet na kole, k běhu nebo k procházce s pejskem. Neopomeni také zmínit krásný kostel na náměstí a fotbalové hřiště se sportovním klubem. Historie obce je bohatá a sahá až do středověku z 13 století, kdy název pochází od slova „ zlatník“, což odkazuje na těžbu zlata. Později se život v obci soustřeďuje na zemědělství a rozvoj okolní infrastruktury a lepší propojení s Prahou a okolními městy. Proto je dnes obec vyhledávaným místem především pro svou klidnou atmosféru. Takže pokud už máte plně zuby života v panelákovém bytě ve městě a chcete mít svůj dům se zahradou v rozumné dojezdové vzdálenosti, zavolejte nebo mi napište a setkáme se na prohlídce.