



## **Pozemek pro komerční výstavbu - občanská vybavenost o výměře 1193 m<sup>2</sup> v obci Frýdek-Místek**

, Frýdek-Místek

**2 149 000 Kč**

Nabízíme pozemek v atraktivní lokalitě vilové čtvrti ve Frýdku-Místku na ulici Mikoláše Alše, určený pro komerční výstavbu. Pozemek se nachází v oblasti aktuálně rozšiřujících se novostaveb řadových domů. Jedná se tedy o lokalitu s velkým potenciálem, nabízející dobrou investiční příležitost. V rámci záměru jsme schopni zdarma pomoci s realizací projektu, úřady, popř. žádostí o změnu územního plánu a zařazení pozemku pro plochu k bydlení. Pozemek je situován v katastrálním území Frýdek s koeficientem zastavitelnosti 60%. Výšková hladina zástavby je 3 NP plus obytné podkroví. Na hranici pozemku jsou dostupné veškeré inženýrské sítě, tedy elektřina, plyn, řad pitné vody i jednotná kanalizace. Zaujala vás tato nemovitost? Financování Vám zdarma vyřídí náš hypoteční specialista s dlouholetou praxí v oboru, za nejvýhodnějších podmínek na trhu. Pro více informací nebo domluvu osobní prohlídky nemovitosti, nás kontaktujte, těšíme se na Vás. Nabízíme vám také možnost online prohlídky prostřednictvím videohovoru, nemovitost si tak můžete prohlédnout z pohodlí svého domova.