



Pozemek ke komerčnímu využití

, Hradec Králové

4 000 Kč / m²

Využití pozemku jsou plochy občanského vybavení – komerční. Přípustné využití: hromadné garáže, odstavné parkovací plochy, logistická centra, truck centra, autobazary, atd. Je zde projekt na hromadné garáže. Bylo již vydáno stavební povolení – 2024. Příjezdová cesta je štěrková, do budoucna bude asfaltová (rok 2025) a veřejné osvětlení. Majitelé jsou ochotni pozemek pronajmout i dlouhodobě pronajmout (př. 10 let a více). Sítě na pozemku: voda (buď řešit vrtem nebo přivedení městského vodovodu), elektřina (je o ni zažádáno již dva roky, budník by měl stát na jaře 2025), odpadní voda by musela jít do septiku. K dalším informacím jsem Vám ráda k dispozici.