



Podnájem bytu 3+1 66 m², ul. 30. dubna 2938/3, Moravská Ostrava

30. dubna 3, Ostrava, Ostrava-město

15 800 Kč / měsíc

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví o velikosti 3+1 66 m² na ul. 30. Dubna v Moravské Ostravě s lodžií. Byt se nachází v 13. podlaží z 15.podlažního panelového domu. Byt je po kompletní rekonstrukci z roku 2022 a má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna disponuje vanou a umyvadlem s vestavěnou skříňkou a s možností připojení pračky, toaleta je odděleně. Byt disponuje i komorou. Kuchyňská linka je dělaná na míru a je opatřena vestavěnými spotřebiči (sklo keramická deska a trouba), digestoř. Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti. Měsíční náklady na bydlení činí celkem 19.000 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie. K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno: - nájemné ve výši 19.000 Kč - vratnou kauci 40.000 Kč (možnost složit u podpisu smlouvy 30.000 Kč a pak 2x 5.000 Kč nebo nabízíme možnost podnájmu bez kauce, podmínka je sjednání pojištění bezpodmínečně záruky na zajištění závazku v podnájemním vztahu) - provizi za zprostředkování 19.000 Kč Kontaktujte nás prostřednictvím formuláře níže. Byt bude k dispozici koncem března. ID 1786 Společnost Správa investic a nemovitostí s.r.o. je na trhu již od roku 2013 a stala se stabilním partnerem pro nájemní i podnájemní bydlení pro více než 700 domácností v Ostravě. Klademe důraz na spokojenost nájemců i podnájemců a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb. Pro naše nájemce a podnájemce máme připraveno mnohem více, než jen bydlení. Nabízíme Vám: - možnost trvalého bydliště, - pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájemného, - podporu při řešení případných pojistných událostí, - řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků, - rychlý internet a TV (mých 10) od společnosti PODA, pro nové zákazníky 1 měsíc zdarma, bez vstupních poplatků, - telefonickou linku pro nájemce a podnájemce k dispozici každý den od 8:00 do 16:00, - zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení.