



Podnájem bytu 3+1 65 m², ul. Jiřího Herolda 1557/12, Ostrava - Bělský les

Jiřího Herolda 12, Ostrava, Ostrava-město

15 000 Kč / měsíc

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví o velikosti 3+1 65 m² na ul. Jiřího Herolda v Ostravě Bělském lese s komorou. Byt se nachází v 9. podlaží z 16. Byt je po kompletní rekonstrukci z roku 2022 a má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna disponuje vanou a umyvadlem s vestavěnou skříňkou a s možností připojení pračky, toaleta je odděleně. Kuchyňská linka je dělaná na míru a je opatřena vestavěnými spotřebiči (sklo keramická deska a trouba), digestoř. Byt je bez nábytku, pouze pro představu. Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti. Možnost trvalého bydliště. Měsíční náklady na bydlení činí celkem 18.000 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie. K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno: - nájem ve výši 18.000 Kč - vratnou kauci 38.000 Kč (možnost složit u podpisu smlouvy 30.000 Kč a pak 2x 4.000 Kč) - provizi za zprostředkování 18.000 Kč Kontaktujte nás prostřednictvím formuláře níže. Byt bude k dispozici od 1.10.2024. ID 1768 Společnost Správa investic a nemovitostí s.r.o. je na trhu již od roku 2013 a stala se stabilním partnerem pro nájemní bydlení pro více než 700 domácností v Ostravě. Kládeme důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb. Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody: - možnost trvalého bydliště - pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu - podpora při řešení případných pojistných událostí - řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků - rychlý internet a TV (mých 10) od společnosti PODA, pro nové zákazníky 1 měsíc zdarma, bez vstupních poplatků - telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00 - nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita) - zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení