



Podnájem bytu 2+1 (54 m2) s lodžií na ulici Zednická, Ostrava Poruba

Zednická 6, Ostrava, Ostrava-město

13 000 Kč / měsíc

Naše společnost nabízí k dlouhodobému podnájmu pěkný byt o velikosti 2+1 na ulici Zednická 953/6 v Ostravě-Porubě. Byt o výměře 54 m² je umístěn ve 3.patře panelového domu po revitalizaci. Byt prošel před několika lety vkusnou rekonstrukcí a nabízí velmi hezké bydlení doslova pár kroků od všech potřebných občanských služeb (autobusová a tramvajová zastávka, obchody, banky, lékárny, poliklinika, pošta). Zároveň se ale nachází v klidné ulici, kde ruch z frekventovaných ulic nejde slyšet. V celém bytě jsou položeny vkusné podlahy, které jsou sjednocené ve všech místnostech. Byt se nabízí částečně zařízen. Z prostorného obývacího pokoje je výstup na lodžii, která je situována do klidné ulice. V pokoji se nachází tv stolek, který lze po dohodě odstranit. Moderní bílá kuchyňská linka je vybavena plynovým sporákem a troubou, k dispozici je mikrovlnná trouba. V ložnici se nachází velká šatní skříň a na chodbě je potom další praktická vestavěná šatní skříň. Koupelna je s vanou, nachází se v ní také pračka, WC odděleně. Hlavní výhody tohoto bytu: - byt prošel před pár lety vkusnou rekonstrukcí, jedná se o hezký, čistý byt - prostorná lodžie - obchody, lékárna, poliklinika, pošta, MHD doslova pár kroků od domu - klidná ulice - velké parkoviště hned u domu Součástí podnájmu je také sklepní kóje. Byt je k dispozici od 1. 3. 2025. Měsíční nájemné činí 13.000 Kč + 3.038,-Kč (zálohy za služby pro 2 osoby) + elektřina a plyn na podnájemce (cca 1200 Kč) Celková platba 17.238 Kč Jistota (vratná kauce) 32.000 Kč Poplatek RK 16.000 Kč