



Podnájem bytu 2+1 50 m², ul. Bohumínská 448/60, Slezská Ostrava

Bohumínská 60, Ostrava, Ostrava-město

11 600 Kč / měsíc

Nabízíme podnájem krásného bytu v osobním vlastnictví 2+1 na ul. ul. Bohumínská v Slezské Ostravě. Byt se nachází v 11. podlaží z 14. podlažního zatepleného panelového domu. Byt prošel celkovou rekonstrukcí a má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna disponuje vanou s umyvadlem a vestavěnou skříňkou, toaleta je odděleně. Kuchyňská linka je opatřena vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, digestoř). Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti. Měsíční náklady na bydlení činí celkem 14.500 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za studenou vodu, teplou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie. K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno: - nájemné ve výši 14.500 Kč - vratnou kauci 33.000 Kč (nabízíme možnost podnájmu bez kauce, podmínka je sjednání pojištění bezpodmínečně záruky na zajištění závazku v podnájemním vztahu) - provizi za zprostředkování 14.500 Kč ID 1871 Společnost Správa investic a nemovitostí s.r.o. je na trhu již od roku 2013 a stala se stabilním partnerem pro nájemní i podnájemní bydlení pro více než 700 domácností v Ostravě. Klademe důraz na spokojenost nájemců i podnájemců a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb. Naším nájemcům i podnájemcům nabízíme tyto výhody: - možnost trvalého bydliště - pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu - podpora při řešení případných pojistných událostí - řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků - telefonickou linku pro nájemce i podnájemce k dispozici každý den od 8:00 do 16:00 - nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita) - zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení