



Podnájem bytu 1+kk 44 m², ul. Jantarová 3347/13, Moravská Ostrava

Jantarová 13, Ostrava, Ostrava-město

12 400 Kč / měsíc

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví 1+kk 44 m² na ul. Jantarová v Ostravě - Moravské Ostravě. Byt se nachází v 3. podlaží. Z prostorné chodby se dostanete do pokoje s plně vybavenou kuchyňskou linkou, kde naleznete vestavěnou sklokeramickou desku, elektrickou troubu, mikrovlnou troubu, lednici a digestoř. Prostorná koupelna s vanou a možností zapojení pračky, zatímco toaleta je oddělena samostatně. Byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě přímo naproti obchodnímu domu Karolina. Díky tomuto umístění budete mít na dosah množství obchodů, kaváren a restaurací, stejně jako vynikající spojení s veřejnou dopravou. Měsíční náklady na bydlení činí celkem 14.700 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za studenou vodu, teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie. K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno: - nájem ve výši 14.700 Kč - vratnou kauci 30.000 Kč (nabízíme možnost podnájmu bez kauce, podmínka je sjednání pojištění bezpodmínečně záruky na zajištění závazku v podnájemním vztahu) - provizi za zprostředkování 14.700 Kč Byt je ihned k dispozici. ID 1875 Společnost Správa investic a nemovitostí s.r.o. je na trhu již od roku 2013 a stala se stabilním partnerem pro nájemní bydlení pro více než 700 domácností v Ostravě. Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb. Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody: - možnost trvalého bydliště - pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu - podpora při řešení případných pojistných událostí - řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků - telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00 - nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita) - zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení