



Podnájem bytu 1+1 39 m², ul. Výškovická 558/154, Ostrava - Výškovice

Výškovická 154, Ostrava, Ostrava-město

9 400 Kč / měsíc

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví 1+1 o velikosti 39 m² na ul. Výškovická v Ostravě-Výškovících. Byt se nachází ve 4.podlaží z 8. podlažního zrekonstruovaného panelového domu. Dům je celkově zateplen. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2018 a má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je součástí koupelny oddělena přepážkou. Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou a s možností připojení pračky. Lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod supermarket Albert atd., vše v docházkové vzdálenosti. Měsíční náklady na bydlení činí celkem 10.900 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie. K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno: - nájem ve výši 10.900 Kč - vratnou kauci 22.000 Kč - provizi za zprostředkování 10.900 Kč ID 1456 Byt bude k dispozici od 1.2.2025 Společnost Správa investic a nemovitostí s.r.o. je na trhu již od roku 2013 a stala se stabilním partnerem pro nájemní bydlení pro více než 700 domácností v Ostravě. Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb. Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody: - možnost trvalého bydliště - pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu - podpora při řešení případných pojistných událostí - řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků - rychlý internet a TV (mých 10) od společnosti PODA, pro nové zákazníky 1 měsíc zdarma, bez vstupních poplatků - telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00 - nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita) - zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení