



Podnájem bytu 1+1 38 m2, ul. Gen.Hrušky 1214/24, Ostrava - Mariánské Hory

Gen. Hrušky 24, Ostrava, Ostrava-město

9 000 Kč / měsíc

Nabízíme podnájem krásného bytu v osobním vlastnictví o velikosti 1+1 38 m2 na ul. Generála Hrušky v Ostravě-Mariánských Horách s balkónem a komorou. Byt se nachází v 12. podlaží z 17.podlažního panelového zatepleného domu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2019 a má vyzděné jádro, podlahy (PVC), rozvody, omítky, interiérové dveře. Prostorná koupelna disponuje vanou a umyvadlem a s možností připojení pračky, toaleta je odděleně. Kuchyňská linka je dělaná na míru a je opatřena plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří. Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost. Poblíž se nachází zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti. Měsíční náklady na bydlení činí celkem 10.800 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie. K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno: - nájem ve výši 10.800 Kč - vratnou kauci 22.000 Kč - provizi za zprostředkování 10.800 Kč ID 1544 Byt je k dispozici ihned. Společnost Správa investic a nemovitostí s.r.o. je na trhu již od roku 2013 a stala se stabilním partnerem pro nájemní bydlení pro více než 700 domácností v Ostravě. Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb. Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody: - možnost trvalého bydliště - pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu - podpora při řešení případných pojistných událostí - řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků - rychlý internet a TV (mých 10) od společnosti PODA, pro nové zákazníky 1 měsíc zdarma, bez vstupních poplatků - telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00 - nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita) - zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení