



Podej, rodinný dům 6+1, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Boleslavská, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Praha-východ

9 730 000 Kč

Nabídka rodinného domu v centru obce, dům je částečně podsklepený, prostorný a světlý. V přízemí se nachází zádveří s prostorem pro šatnu a hala se vstupem do obývacího pokoje, kuchyně, wc, sklepa a vstupem na schodiště do patra. V tomto podlaží je oddělená ložnice s vlastní terasou a koupelnou. Tento pokoj je výjimečně světlý a prostorný. Z obývacího pokoje je vstup do zahrady přes menší terasu. V patře nalezneme 3 pokoje (v jednom z nich je příprava na druhý kuchyňský kout) a další koupelnu s WC. V tomto podlaží je opět slunná terasa, kterou lze šikově začlenit do obestavěného prostoru a zvětšit tak obytnou plochu. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu. Zahrada je udržovaná, jsou zde nové stromy a nová kopaná studna s užitkovou vodou. Dům je napojen na elektřinu, městský vodovod a kanalizaci. V obývacím pokoji je možné instalovat do komínu krbová kamna. Díky umístění domu v centru může být využit i komerčně, v docházkové vzdálenosti je bus, obchody, pošta, škola, školka. Stavba disponuje rovněž garáží, parkovacím přístřeškem a prostorem pro parkování dalších motor. vozidel. Umístění stavby na pozemku je velmi vyvážené, je zde místo pro intimní posezení za domem, hlavní prostor prostor pozemku je otevřený a přístupný až k relaxaci či zahradním činnostem. Prohlídky jsou možné kdykoliv, po domluvě s makléřem.