



Plně vybavený byt 2+1, na ul.Bohumínská

Bohumínská 42, Ostrava, Ostrava-město

11 500 Kč / měsíc

Hledáte vybavený byt v docházkové vzdálenosti do centra města a také pár kroků do parku v Komenského sadech ? tak toto je nabídka právě pro vás. Byt o dispozici 2+1 je o celkové výměře 55 m2 ve 2. podlaží z 8. na ulici Bohumínská v Ostravě. Dům je v těsné blízkosti největšího parku Komenského Sady v Ostravě, kde můžete jak relaxovat, tak i sportovat - kolo, brusle. v zimě běžky. V parku pak najdete také tenisové kurty, krytý i venkovní bazén. Do centra města je to jen pár minut pěšky . Byt se nabízí plně vybavený nábytkem i spotřebiči- vybavení stejné jako ve fotu. Součástí pronájmu jsou i 2 sklepy. Výhodou je parkování - za domem je opravdu velké parkoviště takže k večeru zde vždy zaparkujete. Dům je po kompletní revitalizaci . Nájem činí 11.500 Kč + služby 3.500 Kč (pro 2 osoby), elektřinu a plyn si nájemce přepíše na sebe. Internet není v ceně. Majitel požaduje kauci ve výši 23.000 Kč + provize RK 15.000 Kč Byt je volný k nastěhování od 1.1.2025 po dohodě i dříve. Obsazenost bytu max. 3 osoby. Doporučuji doložit pracovní smlouvu. Výhody bytu: - Byt má zděné jádro - Okna bytu směřují na 2 světové strany. Obývací pokoj je s výhledem na radnici, ložnice a kuchyň na východní stranu na parkoviště - nová elektřina v mědi - nové omítky - nové lino v celém bytě - nové dveře do pokoje a obývacího pokoje - byt je plně vybavený včetně ledničky a pračky Na setkání s vámi se těší Petra Janštová Realitní specialista