



Pěkný byt 2+1+ balkon, 64 m², ul. Sokolovská

Sokolovská 187, Praha, Hlavní město Praha

8 200 000 Kč

Nabízíme k prodeji dobře situovaný byt o dispozici 2+1+ balkon (4 m²) + sklep na dobré adrese. Evidovaná výměra plochy bytu je 64 m². Byt je v původním udržovaném stavu, je možné jej ihned využívat, nicméně již neodpovídá dnešním moderním standardům. Byt má 2 samostatné místnosti a oddělenou kuchyni. V bytě je samostatné wc, samostatná koupelna s vanou a komora. Z ložnice se dá vstoupit na balkon o velikosti přibližně 4 m². Vytápění a ohřev vody je veden dálkově. Byt se nachází v druhém patře domu s výtahem. Zajímavostí je, že v domě se chystá spousta inovací, nová okna, zateplení, nový kotel, který bude přímo v domě. Na tyto investice se chystají dotace. Poloha bytu je celkem strategická, před domem je hned stanice tramvaje, kousek na metro a pro sportovce je za domem parádní cyklostezka. Byt je v osobním vlastnictví, bez zástav. Na byt lze vzít hypoteční úvěr, který pomůžeme ochotně vyřídit. Bližší informace sdělí makléř nabídky. Prohlídku vřele doporučuji.